

URBANISATION LOS CAIDROS

C/César Manrique N°1

Tel. 928151112

e-mail: loscaideros@terra.com

Arguineguín, Mogán

Arguineguín, 3 Mars 2017.

Kjære Eier,

I samsvar med Artikkel 16 i den spanske loven om Horizontal Eierskap, er De herved innkalt til Årsmøtet i dette Sameiet. Møtet finner sted 31. mars kl. 18:00 som første innkalling, og kl 18:30 som andre gangs innkalling (*MERK! dette er vanlig praksis. Dersom ikke tilstrekkelige medlemmer møter til "første innkalling", så kan møtet avholdes allikevel blant de fremmøte, men først etter minst 30 minutter*). Møtet vil finne sted i vårt forsamlingslokale i C. Greco. Dagsorden vil være følgende:

1. Rapport fra Presidenten,
2. Godkjenning av regnskapet for 2016. Oppgjør av gjeld fra tvilsomme debitorer. Budsjettet for 2017 inklusiv godkjenning av ekstra innbetaling hvis relevant. Presentasjon av vedlikeholdsprosjekter som utføres i 2017. (*MERK! Vedlegget angir "investeringer" (inversiones) på €159.828 som gjelder opprustning av badebassenget og gangen i C. Picasso - de mangler ca. €102.000*).
3. Godkjenning av oppløsning av medeierens gjeld som er lagt frem for Årsmøtet. Presidenten, i henhold til makten gitt av Justisdepartementet, gis fullmakt til å foreta alle nødvendige juridiske skritt til å inn drive utestående beløp, inklusiv bruk av advokater.
4. Godkjenning av fullmakt til Presidenten om å delegere makt til advokater som nødvendig.
5. Godkjenning, i den utstrekning det er relevant, av Husreglementet.
6. Diskusjon av saken som gjelder huset C. Goya 10.
7. Kreditteringer.
8. Andre saker og spørsmål.

Samtlige eiere bes delta på møtet, enten ved personlig fremmøte eller ved å gi fullmakt til en representant. Eiere med utestående gjeld til Comunidad kan delta på møtet, men har ikke lov å avgi stemme.

Med vennlig hilsen,

President of the Community

José A. Guerra Izquierdo